

ISOLER POUR AMELIORER LA PERFORMANCE ENERGETIQUE DES BATIMENTS

22 juin 2021

Pierre Demesmaecker



ICEDD
INSTITUT DE CONSEIL ET D'ÉTUDES
EN DÉVELOPPEMENT DURABLE



Programme de l'atelier

1. Présentation des bâtiments + consignes
2. 4 groupes:
 1. *Maison de maître (n°4) : Façade avant + toit incliné*
 2. *Maison de maître (n°4) : Façade arrière + toits plats*
 3. *Moyen tertiaire (n°5) : Façade avant + toit incliné + pignons*
 4. *Moyen tertiaire (n°5) : Façade arrière + toit plats et murs annexes*
3. 45' travail de groupe
4. 4x 15' de présentation + Q/R et discussion
5. Debriefing - conclusions



Jupile
L'ENTRÉE

L'ENTRÉE
Jupiler

A VENDRE
CENTURY 21
081 371 511

A VENDRE
CENTURY 21
081 371 511

1 YJR-408

1 WDH-209

1 UGZ-021



1. Présentation du moyen tertiaire – n°5

<https://www.le-nid.be/3d>



INFORMATION GENERALE

Localité: **NAMUR**

Code postal: **5000**

Adresse 1: **Boulevard Frère Orban 6**

Adresse 2: **Boulevard Frère Orban 5**

Adresse 3:

Fonction: **HABITATION; PUBLIC**

Construction: **1968** (source SPF finances)

Nombre d'étage: **0** (source SPF finances)

Monument classé: **Non** (source SPW)

Volume (m3): **7809**

ENERGIE

Potentiel de production d'électricité (kWh/an): **21 305**

Potentiel de CO2 non rejeté (kg/an): **4 065**

Classe de thermographie de toits: **T4 ***

* Dates de mesure de la thermographie : nuits du vendredi 16 février

2018 et du vendredi 23 février 2018

(Clé d'interprétation des classes de thermographie)



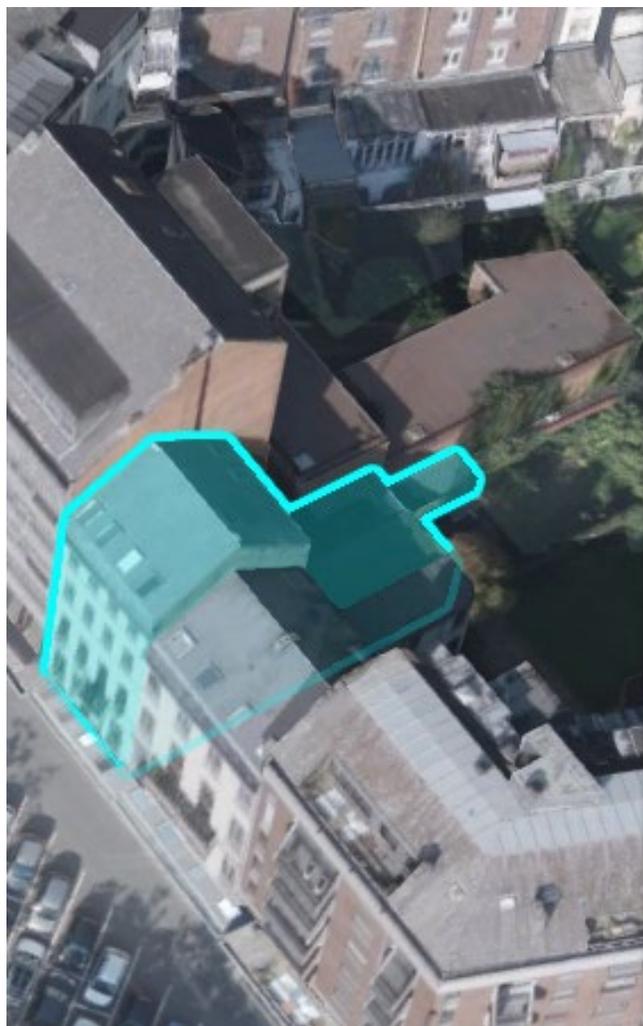
1. moyen tertiaire – n°5 à droite et n°4 à gauche





1. Présentation de la maison de maître – n°4

Toit plat - façade



INFORMATION GENERALE

Localité: **NAMUR**

Code postal: **5000**

Adresse 1: **Boulevard Frère Orban 4**

Adresse 2:

Adresse 3:

Fonction: **HABITATION**

Construction: **Entre 1850 et 1874** (source SPF finances)

Nombre d'étage: **4** (source SPF finances)

Monument classé: **Non** (source SPW)

Volume (m3): **2040**

ENERGIE

Potentiel de production d'électricité (kWh/an): **3 341**

Potentiel de CO2 non rejeté (kg/an): **637**

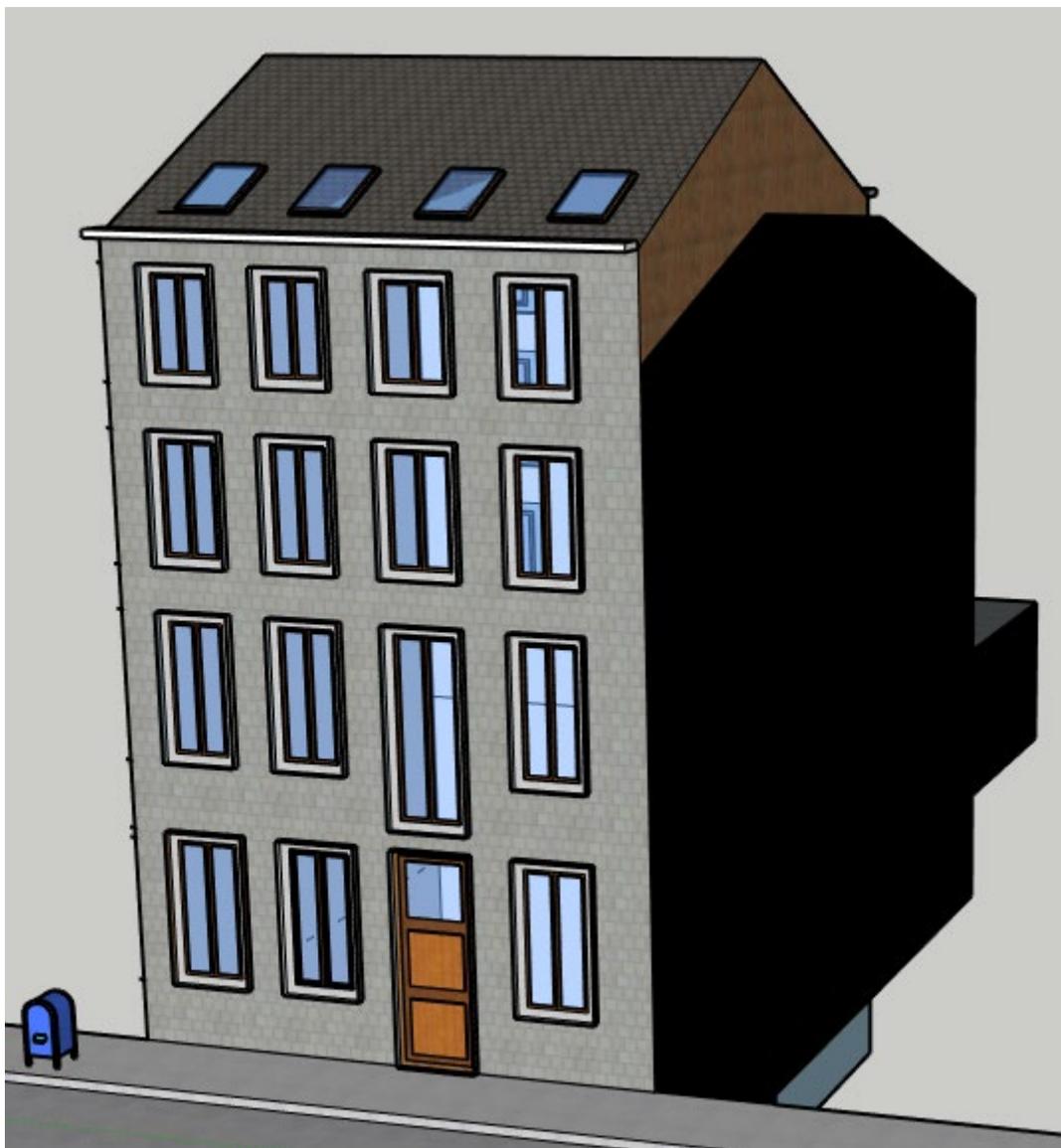
Classe de thermographie de toits: **T5 ***

* Dates de mesure de la thermographie : nuits du vendredi 16 février 2018 et du vendredi 23 février 2018

(Clé d'interprétation des classes de thermographie)



Maison de maître (n°4)







Maison de maître (n°4)





Consignes

1. Repérer les surfaces exactes à isoler = **délimiter le VP**
2. Identifier les **techniques d'isolation** à recommander
3. Détailler les **matériaux** (isolant+ finition) à utiliser
4. **Dimensionner** l'isolant (épaisseur/R)
5. Mettre en évidence les **avantages** des techniques recommandées + les **points d'attention/difficultés**
6. Proposer des pistes pour **résoudre** ces difficultés